

平成 21 年 11 月 2 日

各位

株式会社ジョイント・コーポレーション
株式会社ジョイント・レジデンシャル不動産
上記各社 更生管財人 新保 克芳

スポンサーの決定および事業管財人の選任について

謹啓

時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。また、当社の会社更生手続開始申立てにより、皆様方に多大なご迷惑とご心配をお掛けいたしておりますことをお詫び申し上げますと共に、これまで当社の更生手続にご理解とご協力を賜り深く感謝いたします。

さて、株式会社ジョイント・コーポレーション（以下「JOI」といいます）及び株式会社ジョイント・レジデンシャル不動産（以下「JRF」といいます）は、平成 21 年 5 月 29 日に、東京地方裁判所に対して、会社更生手続開始の申立を行い、同年 6 月 16 日に開始決定を受けた後、早期の事業再生に向けて取り組んで参りましたが、本日 11 月 2 日付けにて、下記のとおり、株式会社レノとの間でスポンサー契約（以下「スポンサー契約」という）を締結し、事業管財人として水上博和氏を迎えることとなりました。

当社は、スポンサーである株式会社レノのご支援および事業管財人の水上氏のもと、今後、当社の更生に全社一丸となって尽力してまいり所存でございます。各位におかれましては、何卒ご理解とご協力を賜りたく、宜しくお願い申し上げます。

謹白

記

1. スポンサー契約の主な内容

更生計画案が債権者集会において可決され、東京地方裁判所により認可決定がなされ、同決定が確定することを条件として、認可決定確定後速やかに、JOI、JRFに対して株式会社レノ（またはその運営・管理する法人）から出資を受けると共に、当社が行う不動産分譲事業の新規開発再開に向けて資金支援の融資を受けること、事業管財人、事業管財人団の派遣を受け、当社の更生計画の遂行と新規を含む当社事業の維持・発展を支援すること。

2. 株式会社レノの概要

株式会社レノは、主に投資事業を営んでおり、これまでも国内不動産会社の再生等を手がけております。

- (1) 商号 株式会社レノ
- (2) 主な事業内容 投資事業等
- (3) 設立年月日 昭和 61 年 8 月 21 日
- (4) 本店所在地 東京都港区南青山三丁目 8 番 37 号 第 2 宮忠ビル 8 階
- (5) 代表者役職・氏名 代表取締役 赤根 豊

3. 水上博和氏の経歴

(1) 学歴

- 1970 年 3 月 早稲田大学法学部 卒業
- 1976 年 6 月 ミネソタ大学MA取得

(2) 経歴

- 1970 年 4 月 住友信託銀行入社。米国現地法人社長、ロンドン支店長、取締役ニューヨーク支店長（米州支配人）、常務取締役、常務執行役員等を歴任し、2003 年 11 月に退社
- 2003 年 12 月 あおぞら銀行 取締役社長就任。2007 年 6 月に退社
- 2007 年 8 月 ミズカミアンドカンパニー株式会社設立 代表取締役
- 2008 年 12 月 アドバンウェルスマネジメント株式会社 設立 代表取締役

4. 会社更生手続に関する今後の予定（2 社共通）

- ①認否書の提出期限 平成 21 年 11 月 26 日
- ②更生債権等の一般調査期間 平成 21 年 12 月 1 日から
平成 21 年 12 月 11 日まで
- ③更生計画案の提出期限（関係人）平成 22 年 3 月 17 日
- ④更生計画案の提出期限（管財人）平成 22 年 3 月 31 日

(注) 上記日程につきましては、今後の手続の進行によって、変更される場合があります。

以上

平成 21 年 11 月 2 日

各位

株式会社ジョイント・コーポレーション
株式会社ジョイント・レジデンシャル不動産
上記各社 事業管財人 水上博和

事業管財人就任のご挨拶

謹啓

時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。さて、私は、このたび、会社更生手続き中の株式会社ジョイント・コーポレーション及び株式会社ジョイント・レジデンシャル不動産の事業管財人として東京地方裁判所により選任されました。不動産業界をとりまく環境は決して明るいものではありませんが、今後は、従業員と共に、事業の円滑な遂行と一層の発展に微力ながら邁進する所存ですので、何とぞ、ご指導・ご鞭撻を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

敬具